

賃居訪視記錄-參考項目-項目原則與系統上相同，格式因配合紙本顯示則有些許不同

學生資料	系統資料，不須填寫
訪視者	系統資料，不須填寫
租屋資料	系統資料，不須填寫
*房東資料	系統資料，不須填寫
租屋環境與設施 一、租屋型態：	<input checked="" type="checkbox"/> 與房東同住 <input checked="" type="checkbox"/> 無與房東同住 <input checked="" type="checkbox"/> 公寓式 <input checked="" type="checkbox"/> 電梯大廈 <input checked="" type="checkbox"/> 大廈套房 <input checked="" type="checkbox"/> 獨棟透天 <input checked="" type="checkbox"/> 電梯大廈
二、房屋情形：	<input checked="" type="checkbox"/> 套房 <input checked="" type="checkbox"/> 不是套房 <input checked="" type="checkbox"/> 單人房 <input checked="" type="checkbox"/> 雙人房 <input checked="" type="checkbox"/> 三人以上房間
三、房租情形：	每人每月： <input type="text" value="8500"/> 元，（一年收 <input type="text" value="102000"/> 元正）， <input checked="" type="checkbox"/> 每月 <input checked="" type="checkbox"/> 半年 <input checked="" type="checkbox"/> 一年
四、租屋安全評估：	1·消防設備： <input checked="" type="checkbox"/> 有，良好 <input checked="" type="checkbox"/> 有，尚可 <input checked="" type="checkbox"/> 有，不良 <input checked="" type="checkbox"/> 沒有
	2·防盜情形： <input checked="" type="checkbox"/> 門禁良好 <input checked="" type="checkbox"/> 守望相助佳 <input checked="" type="checkbox"/> 兩者均差，有顧慮
	3·瓦斯安全： <input checked="" type="checkbox"/> 熱水器在外面 <input checked="" type="checkbox"/> 熱水器在屋內 <input checked="" type="checkbox"/> 有安全顧慮 <input checked="" type="checkbox"/> 安全無慮
	4·住屋結構： <input checked="" type="checkbox"/> 防火巷通暢 <input checked="" type="checkbox"/> 防火巷堵塞 <input checked="" type="checkbox"/> 屬鋼筋建材 <input checked="" type="checkbox"/> 木質建材 <input checked="" type="checkbox"/> 頂樓增建
五、租屋附近環境評估：	1·景觀狀況： <input checked="" type="checkbox"/> 純住宅區 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅區，商業色彩濃厚 <input checked="" type="checkbox"/> 近商業區(含)
	2·與鄰居互動情形： <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 曾有摩擦
	3·交通狀況： <input checked="" type="checkbox"/> 複雜 <input checked="" type="checkbox"/> 尚可
	4·如何到校： <input checked="" type="checkbox"/> 徒步 <input checked="" type="checkbox"/> 機車 <input checked="" type="checkbox"/> 汽車 <input checked="" type="checkbox"/> 腳踏車 <input checked="" type="checkbox"/> 公車，行程約 <input type="text"/> 分鐘
	5·賃居處所是否規劃機車停車位： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否；是否曾發生停車糾紛： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
六、生活狀況：	1·每月花費約 <input type="text"/> 元 <input checked="" type="checkbox"/> 全部由家裡供應 <input checked="" type="checkbox"/> 多數由家裡供應其餘工讀或打工補貼 <input checked="" type="checkbox"/> 全部自己賺得
	2·有否工讀(含家教)： <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 有，地點 <input type="text"/>
	3·房東管理： <input checked="" type="checkbox"/> 嚴格 <input checked="" type="checkbox"/> 尚好 <input checked="" type="checkbox"/> 沒有
	4·同棟室友交往情形： <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 尚可 <input checked="" type="checkbox"/> 很少往來聯絡
內容摘要	
處置方式	<input checked="" type="checkbox"/> 問題解決並結案 <input checked="" type="checkbox"/> 約談同儕瞭解狀況 <input type="checkbox"/> 聯繫家長關注 <input type="checkbox"/> 陳報系主任及系辦 <input type="checkbox"/> 約定下次訪談持續輔導 <input type="checkbox"/> 轉介學務處諮商輔導組繼續輔導 <input type="checkbox"/> 協助就醫 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="text"/>